



**Бережанська міська рада
Тернопільської області**

VII скликання

III сесія

(I засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 25 лютого 2016 року

№ 134

***Про затвердження проектів із землеустрою
та передачу у власність земельних ділянок***

Керуючись ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12,92,92,98,99.100,120,123,124,125,151 Земельного кодексу України, статтями 4, 5, 6 Закону України “Про оренду землі”, статтею 288 Податкового кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань приватизації, продажу, оренди землі та природокористування, подані документи, Бережанська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Тернопільська, ___ земельної ділянки площею 744 кв. м для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд в м. Бережани по вул. Устима Голоднюка, ___ із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 1.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки;
 - сервітут для проїзду транспортних засобів до суміжних земельних ділянок;
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 1.2. Передати гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Тернопільська, ___ земельну ділянку площею 744 кв. м для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Устима Голоднюка, ___ в м. Бережани (код по КВЦВЗ – 02.01. – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, кадастровий номер

- _____, землі житлової та громадської забудови) із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 1.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
 2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Лисенка, ____ земельної ділянки площею 273 кв. м для індивідуального садівництва в м. Бережани по вул. Лисенка із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 2.2. Надати гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Лисенка, ____ земельну ділянку площею 273 кв. м для індивідуального садівництва в м. Бережани по вул. Лисенка (код по КВЦВЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва, кадастровий номер _____, землі сільськогосподарського призначення) із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
 3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність житлово-будівельному кооперативу «Юпітер» м. Бережани, вул. Зелена, 11 земельної ділянки площею 2321 кв. м. для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Зелена, 11 в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 3.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 3.2. Надати житлово-будівельному кооперативу «Юпітер» м. Бережани, вул. Зелена, 11 у власність земельну ділянку площею 2321 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Зелена, 11 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.03. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер 6120410100 04 020 0514 землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 3.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
 4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду гр. _____, жителя м. Бережани, вул. Шевченка, _____ земельної ділянки площею 352 кв. м для обслуговування нежитлового приміщення в м. Бережани по вул. Шевченка, _____ із земель міста не наданих у власність чи користування.

- 4.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
- зміна цільового використання земельної ділянки;
 - сервітут для проїзду транспортних засобів до суміжних земельних ділянок;
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
- 4.2. Надати гр. _____, жительці м. Бережани, вул. Шевченка, _____ в оренду терміном до 01.02.2021 року земельну ділянку площею 352 кв. м для обслуговування нежитлового приміщення по вул. Шевченка, _____ в м. Бережани (код по КВЦВЗ – 03.15. – для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер _____, землі житлової та громадської забудови) із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 4.3. Орендну плату встановити в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
- 4.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
5. Продовжити терміном до 01.02.2019 року гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Шептицького, _____ оренду земельної ділянки площею 27 кв. м. для обслуговування торгового кіоску по вул. Б. Хмельницького в м. Бережани.
- 5.1. Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
- 5.2. Зобов'язати гр. _____ привести в належний естетичний вигляд даний кіоск.
6. Продовжити терміном до 01.02.2019 року гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Шептицького, _____ оренду земельної ділянки площею 37 кв. м. для обслуговування торгового кіоску по вул. Лепких в м. Бережани.
- 6.1. Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
- 6.2. Зобов'язати гр. _____ привести в належний естетичний вигляд даний кіоск.
7. Продовжити терміном до 01.02.2021 року гр. _____ оренду земельної ділянки площею 80 кв. м. для ведення садівництва по вул. Адамівська в м. Бережани.
- 7.1. Орендну плату встановити в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
8. Продовжити терміном до 01.02.2019 року гр. _____, жительці м. Бережани, вул. Корольова, _____ оренду земельної ділянки площею 25 кв. м. для обслуговування торгового кіоску по вул. Корольова в м. Бережани.
- 8.1. Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. _____, жителя с. Лісники, вул. Глиниська, ____ земельної ділянки площею 548 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Лісники із земель не наданих у власність чи користування.
- 9.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
- зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
- 9.2. Надати гр. _____, жителя с. Лісники, вул. Глиниська, ____ земельну ділянку площею 548 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Лісники (код по КВЦВЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер _____, землі сільськогосподарського призначення) із земель не наданих у власність чи користування.
- 9.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
10. Продовжити терміном до 01.02.2017 ТОВ «МегаКом» оренду земельної ділянки площею 290 кв. м. для будівництва та обслуговування навчальних кабінетів та офісу по вул. Руська, 8 в м. Бережани.
- 10.1. Орендну плату встановити в розмірі 6% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
11. Продовжити терміном до 01.02.2021 року ТОВ Бережанський цегельний завод «Керамік» оренду земельної ділянки площею 1141 кв. м. для обслуговування гуртожитку по вул. Рогатинська, 101 в м. Бережани.
- 11.1. Орендну плату встановити в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
12. Продовжити терміном до 01.02 2021 року гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Козацька, ____ оренду земельної ділянки площею 227 кв. м. для обслуговування магазину з офісом по пл. Ринок, ____ в м. Бережани.
- 12.1. Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
13. Продовжити терміном до 01.02 2019 року гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Січових Стрільців, _____ оренду земельної ділянки площею 425 кв. м. для обслуговування нежитлового приміщення по вул. Л. Українки, ____ в м. Бережани.
- 13.1. Орендну плату встановити в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
14. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Водограй 14» м. Бережани, вул. Депутатська, 14 земельної ділянки площею 1787 кв. м. для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Депутатська, 14 в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

- 14.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
- зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
- 14.2. Надати об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Водограй 14» м. Бережани, вул. Депутатська, 14 у власність земельну ділянку площею 1787 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Депутатська, 14 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.03. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер _____ землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 14.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
15. Контроль за виконанням даного рішення доручити першому заступнику міського голови Адамовичу П.П..

Міський голова

МУЗИЧКА В.Я.